

## Aanvullende Voorwaarden Retail & Ambachten

**U** heeft bij **Ons** één of meerdere dekkingen gesloten. Door het afsluiten van de dekkingen garandeert **U Ons** dat aan onderstaande garanties, die van toepassing zijn op de verzekeringsovereenkomst tussen **U** en **Ons**, is voldaan.

Wordt op de ingangsdatum van de verzekering niet aan een of meerdere garanties voldaan? Dan heeft **U** tot uiterlijk 2 maanden na de ingangsdatum de gelegenheid om alsnog aan deze garanties te voldoen. Dit, zonder dat dit in voornoemde periode gevolgen heeft voor **Uw** verzekering(en).

Na deze periode van 2 maanden heeft **U** geen dekking, wanneer bij schade blijkt dat aan een of meerdere garanties niet is voldaan. **U** heeft wel dekking als **U** kunt aantonen dat de schade niet is ontstaan, vergroot of verergerd doordat aan één of meerdere garanties niet is voldaan.

**Wij** behouden **Ons** het recht voor om op **Onze** kosten een risico-inspectie te laten uitvoeren door een risicodeskundige die **Wij** daartoe aanwijzen. **U** dient hieraan **Uw** medewerking te verlenen. Als **Wij** dit doen, dan is dat om te controleren of een risico voldoet aan **Ons** acceptatiebeleid. Zijn in het rapport van de risicodeskundige aanbevelingen opgenomen? Dan melden **Wij U** dat, met daarbij het verzoek om deze aanbevelingen op te volgen.

De Aanvullende Voorwaarden Retail & Ambachten vormen samen met de Algemene Voorwaarden, de van toepassing zijnde Bijzondere Voorwaarden en **Uw** Polisblad **Uw** bewijs van verzekering.

### Preventievoorschriften Retail & Ambachten (garantie)

Heeft **U** de dekking(en) Bedrijfsgebouw, Eigenaarsbelang, Huurdersbelang, Inventaris, Goederen, Bedrijfsschade, Reconstructiekosten of Extra kosten afgesloten? Dan gelden de volgende preventievoorschriften.

#### Inbraakpreventie

**U** dient de navolgende preventiemaatregelen te hebben getroffen:

- De risicoklasse waarin **Uw** bedrijf valt dient met behulp van de 'Verbeterde Risicoklasse-indeling (VRKI)' te zijn vastgesteld. De VRKI is een instrument om het inbraakrisico van onder andere bedrijfspanden te bepalen. Aan de hand van het inbraakrisico kan worden vastgesteld welke preventiemaatregelen moeten worden getroffen, en van welke zwaarte deze moeten zijn.
- De risicoklasse dient te zijn vastgesteld door een BORG- of een VEB-beveiligingsbedrijf.
- Alle preventiemaatregelen die behoren bij deze risicoklasse dienen te zijn uitgevoerd door of namens dit beveiligingsbedrijf.
- Indien een inbraaksignaleringsstelsel onderdeel is van de preventiemaatregelen, dan dient dit stelsel te worden onderhouden op de met de installateur afgesproken wijze.
- Hebben alle personen die werkzaam zijn in **Uw** bedrijf de bedrijfslocatie verlaten? Dan dienen alle preventiemaatregelen zich in werkvaardige toestand te bevinden en naar behoren te werken.

#### Blusmiddelen

**U** dient de navolgende maatregelen te hebben getroffen om schade door brand te voorkomen of te beperken:

- Per 200 m<sup>2</sup> vloeroppervlakte dient in ieder geval één blusapparaat met een inhoud van ten minste 6 kg of 6 liter aanwezig te zijn.
- Per etage dient ten minste één blusapparaat zoals hiervoor omschreven aanwezig te zijn. Ook wanneer de vloeroppervlakte minder dan 200 m<sup>2</sup> is.
- Per etage dient één of dienen meerdere brandslanghaspel(s) aanwezig te zijn. Deze dient/dienen te zijn opgehangen op een goed zichtbare en goed bereikbare plaats, en wel zo dat ieder punt van de vloer met een brandslang kan worden bereikt.
- Als volgens de in de Arbeidsomstandighedenwet verplichte Risico-Inventarisatie en –Evaluatie (RI&E) meer blusmiddelen vereist zijn, dan gelden de voorschriften die uit deze RI&E voortvloeien.
- Alle voorgeschreven blusmiddelen dienen ten minste eenmaal per twee jaar gecontroleerd en onderhouden te worden door een REOB-erkend onderhoudsbedrijf.

#### Elektrische installatie

Ook de elektrische installatie van **Uw** bedrijfslocatie dient te voldoen aan (veiligheids)voorschriften.

- De elektrische installatie dient te zijn aangelegd en te worden onderhouden volgens de (veiligheids)voorschriften, zoals deze zijn vastgelegd in de normen NEN 1010 / NEN 3140.
- Controle op de installatie en de werking ervan dient plaats te vinden volgens de bepalingen zoals deze zijn vastgelegd in de meest recente uitgave 'Bedrijfsvoering van elektrische installaties' van het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI). Deze controle dient ten minste eenmaal per 5 jaar te worden herhaald.
- Aangetroffen fouten en/of gebreken dienen zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen twee maanden nadat deze zijn ontdekt en gemeld, te worden verholpen.

#### Buitenopslag

Worden er spullen (goederen of andere zaken) buiten het gebouw opgeslagen? Dan gelden de navolgende preventievoorschriften:

- Het is niet toegestaan om binnen een straal van 5 meter van het gebouw brandbare spullen, zoals goederen, verpakkingsmateriaal, pallets en afval te plaatsen. Tenzij het terrein waar die spullen zich bevinden voor derden niet toegankelijk is. Een voor derden niet toegankelijk terrein is een terrein, dat is omgeven door afsluitbare gebouwen en/of dat is omheind door een deugdelijk stalen hekwerk van ten minste 2,5 meter hoog.
- Afval dat buiten wordt opgeslagen, dient te worden opgeslagen in een afgesloten stalen container. Deze container dient zich te bevinden op een vaste opstelplaats en wel zo, dat de container niet door onbevoegden verplaatst kan worden.

### Aanvullende uitsluitingen Bedrijfsaansprakelijkheid Retail & Ambachten

In aanvulling op de Algemene Voorwaarden en de van toepassing zijnde Bijzondere Voorwaarden geldt het volgende. Niet verzekerd is de aansprakelijkheid van **Verzekerde** voor schade (en de gevolgen daarvan), die verband houdt met of die is veroorzaakt door:

- door **Verzekerde** geleverde tweedehands zaken.

Onder schade verstaan **Wij** in dit geval ook de kosten ter voorkoming van schade.

### Wat bedoelen **We** met:

Woorden die in dit document vetgedrukt zijn hebben de betekenis zoals in de Algemene Voorwaarden, de Bijzondere Voorwaarden of hieronder omschreven.

#### **U?**

De persoon of onderneming die de verzekering heeft afgesloten. Dit staat op de polis vermeld.

#### **We, Wij, Ons?**

PURE B.V. tevens handelend onder de naam PURE2insure.

#### **Verzekerde?**

- Uzelf, **Uw** bedrijf;
- de firmanten, vennoten, bestuurders en commissarissen als zij in die functie activiteiten verrichten;
- de ondergeschikten, stagiaires, familieleden en huisgenoten, die werkzaamheden voor U uitvoeren;
- de personeelsvereniging en het pensioenfonds van **Uw** bedrijf.